

楽しいお家、できたらいいね♪

TonTonclub



【トントンクラブ】発行 大河原建設株式会社 住建事業部 ☎0800-200-1226 大河原建設 検索
 モデルハウス/島田市中溝町1641-1 TEL. 0547-37-1170 FAX. 0547-35-2901 E-mail. sumaino-atorie@ohkawara.co.jp

アートフラワーでつくる クリスマスリース教室&お正月飾り教室 を開催しました!

昨年11/30~12/15にかけて、「クリスマスリース教室&お正月飾り教室」を開催しました。
 講師に「グリー・ブルー」の矢野さんをお迎えして、本格的なアートフラワーのリース作りに挑戦!
 お花やオーナメントを選んで、自分だけのクリスマスリースが完成!
 お正月飾りは、市販品にはないモダンで素敵なお飾りを楽しく作って、「思った以上に素敵」と満足していただき、このイベントが皆様の暮らしに少し彩りを添えることができたかなと、スタッフも嬉しく思っています。
 また、ケガをすることもなく無事に開催でき、ほんとうに安心し、感謝しています。
 今後も、住宅はもちろんですが、豊かな暮らしの提案もしていきたいと思っています。また参加して下さいね!



気になる話

消費税アップと住宅取得時期のビミョーな関係

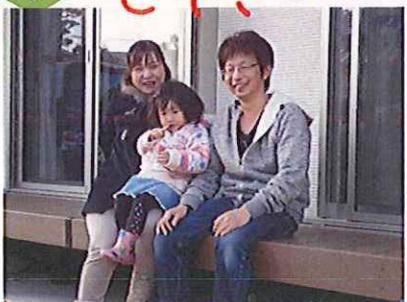
「消費税が8%になる前には家を建てたい!」と思っている方はたくさんいらっしゃるかと思います。消費税は平成26年4月から8%になります。まだまだ時間があるように思えますが...
 ではアップ直前に契約した場合は契約時の税率でOKでしょうか? 答えは「恐らくNO」でしょう。下図のように、今年の10月1日以降に契約した場合は、引渡し日が4月以降になると8%になってしまいます。



アップ直前は、駆け込みの方が多くなれば工事をする職人さんの手配も思うようにいかず、希望の工期では完成できないということも考えられます。
 完成後もカーテンや家具、外構工事、引っ越しなどまだまだ出費があります。
 せっかく家を建てるなら、早めに動いて心に余裕をもって完成を楽しみに待っていただきたいと思います。



OB様の お宅訪問



島田市 中山さま(2012年2月築)
落ち着いた頼り甲斐のあるご主人様と、明るい奥様、かわいいお子様の3人家族です。

☆マイホームを建てようと思ったきっかけは何ですか?
以前からハウスメーカーを回っていて、消費税が上がるという情報が入っていたので、その前に建てたいと思って。

☆当社との出会いは?
たくさんハウスメーカーを回って迷っていましたが、年が若いせいかな対応が変わったりして信用性に疑問がわいていたところ、大河原さんは親切で対応がよかったので。

☆家づくりでこだわった点は?
奥様:間取りはコンパクトで、しかも一部屋の広さは確保したい。壁紙やウッドデッキなどこだわりが多くて大河原さんを悩ませました。
ご主人様:電気関係やお風呂のパネルにこだわりました。

☆うちの住み心地は?
すぐ使いやすいです。結露がないのがうれしいです。また予算の関係で廊下がないというのがさみしいと思っていましたが、逆に意外によく、部屋への移動も掃除も楽です。またリビングからトイレが見えないようドアがあるので落ち着きます。

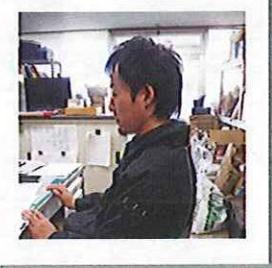
☆新しい家で暮らすようになって変わったことは?
布団が干しやすいです^^;それと以前は関心がなかった庭いじりが大好きになりました。子供が自分の家だという意識があり、のびのびしています。マンションでは音が気になっていましたが、気にならなくなりました。

☆これから家を建てる方へアドバイスをお願いします。
見た目からではなく、外観、間取りや基礎など丈夫な家かをトータルで考えることが大事だと思います。営業マンが信頼できるかやアフターサービスもとにかく要望は全部出して、工事中は基礎から頻りに現場を見に行き、細かくチェックしたほうがいいです。

中山さまありがとうございました!

がんばれ ゲンパ君!!

今回は(有)ヤブキさんです



- 工種: タイル工事
- 名前: 箭吹隆太さん
- 自己PR
仕事も遊びも一生懸命やります!

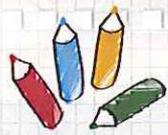
Q 当社とのつきあいが始まったきっかけは何ですか?
大河原建設さんとの取引の流れからです。20年ほどお付き合いさせて頂いています。

Q この仕事をしていてよかったことや、思い出は何ですか?
いろいろな人と出会い、いろいろな話を聞いてとても勉強になります。

Q 自分の仕事で「これだけは!」の〇〇はありますか?
お施主様に満足してもらえる事を第一のモットーとしております。

Q 当社社員〇〇〇〇のおもしろエピソードはありますか?
平ロさん、福島さん、桑原さんには以前から大変お世話になっております。

次回は
小川電気さんが登場!!



年も変わり早1か月が過ぎ、お正月気分も抜けさあ仕事だ!と気合を入れたところで事件は起きた!!!

毎年暮れにシステム手帳のリフィルを買いに文具屋へ、今回はたくさん書込みが出来るようにと「デイリープラン」(1日見開き)を購入。さっそくシステム手帳にセット。ところが1週間用と比べると3倍以上の厚さがあり全部綴じこむことが出来ない。仕方なく1か月ごとに綴じこむ事に。使い始めたものの1日毎スケジュールを入れ込むのに手間がかかり、予定も埋まらず余白ばかり、週間、月間の予定も見づらいつと悪い事ばかり(泣)
結局使用を断念、昨年同様のリフィルを購入。やはり使い慣れている物がよいという結論に。



営業マンのひとりごと

今年も喪中の為、初詣はなし、かわりに松の明けに粟ヶ岳(「茶」の字の山)へ登ってきました。いつも山頂でお湯をわかしてコーヒーを飲むのが楽しみなのですが…なんとパーナー用のライターを忘れてしまい、大ショック…(T_T)ま、それでも自然に囲まれ、リフレッシュするのは良いことです。今年も「一月一山」を目標にします!

おかげさまで「すまいのアトリエ」はモデルハウスオープンから3月で2周年を迎えます。日頃のご愛顧に感謝して楽しいイベントを企画しています。お楽しみに!

すまいのアトリエ

〒427-0047 島田市中溝町1641-1
TEL: 0547-37-1170 FAX: 0547-32-9250
http://www.atorie.okawara.jp 水曜定休

家づくりに関するご相談は、下記のフリーアクセスまでお気軽にどうぞ。

0800-200-1226

本社 大河原建設株式会社

〒427-8522 島田市向島町4532番地 TEL: 0547-36-2111代

